

СОГЛАСОВАНО

(подпись) _____ (И.О. Фамилия)

« _____ » _____ 20 ____ г.

Заместитель
управляющего

В.А.Шалесная

(И.О. Фамилия)

Локальная смета

Наименование объекта

Текущий ремонт кровли в государственном учреждении "Минский городской центр социального обслуживания семьи и детей"

Заказчик

Государственное учреждение "Центр по обеспечению деятельности комитета по труду, занятости и социальной защите Мингорисполкома и подчиненных организаций"

Генподрядчик (Подрядчик)

Смета составлена
в ценах на

1 ИЮНЯ 2026 г.

Цены

без НДС

Регион

г. Минск

Тарифная ставка

16.96

руб

(дата разработки)

(вид цены)

строительства

(название региона строительства)

4 разряда

Номер по смете	Обоснование	Наименование работ, ресурсов, расходов	Ед.изм. Кол-во	Стоимость ед.изм. Всего, руб.				
				Зарплата рабочих	Эксплуатация машин Всего	в т.ч. зарплата	Материалы, оборудование	Общая стоимость

Смета: 1. 1. Локальная смета

ЖК001 Кровли 1

1.	E12-4-3040 (83.83 51.0893)	Демонтаж прижимной планки с сохранением Степеньность К-1,2 Демонтаж К-0,8 Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 16.96	100М 0.427	114.94 49.08	2.21 0.94			117.15 50.02	
2.	E58-25-5 (83.83 51.0893)	Демонтаж парапетов шириной до 1 м из листовой оцинкованной стали с сохранением Степеньность К-1,2 Демонтаж К-0,8 Разряд 3.5 МК 0.9299 Ставка 4р 16.96	100 М 0.128	1073.14 137.36	13.61 1.74	6.44 0.82		1 086.75 139.10	
3.	E58-2-1 (83.83 51.0893)	Разборка покрытий кровли из рулонных материалов на мастике до 3-х слоев Степеньность К-1,2 Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 16.96	100 М2 0.8735	351.76 307.26	32.12 28.06	20.65 18.04		383.88 335.32	
4.	E57-2-8 (83.83 51.0893)	Разборка цементной стяжки Степеньность К-1,2 Разряд 3.5 МК 0.9299 Ставка 4р 16.96	100 М2 РАЗЫВРАЖЕ ОГО ПОКРЫТИЯ 0.8735	2104.5 1838.28	183.34 160.15	98.15 85.73		2 287.84 1998.43	
5.	E58-40-5 (83.83 51.0893)	Просушка оснований под кровлю газовыми горелками Степеньность К-1,2 Разряд 4 МК 1 Ставка 4р 16.96	100 М2 0.8735	186.02 162.49	3.08 2.69	0.61 0.53	55.30 48.30	4.42 3.86	248.82 217.34
6.	E12-15- 3010 (83.83 51.0893)	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой из наплавляемых рулонных материалов Степеньность К-1,2 Разряд 3.9 МК 0.9859 Ставка 4р 16.96	100 М2 ИЗОЛИРУЕМ ОЙ ПОВЕРХНОС ПН 0.8735	157.31 137.41	31.06 27.13	18.77 16.40	9.56 8.35	0.76 0.66	198.69 173.55
7.	1/10-115- 5/445	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный наплавляемый Биполикрин. К-ПХ-БЭ- ПП/ПП-3.5 кг	м2 96.085				6.78 651.46	0.54 51.89	7.32 703.35
8.	E12-14-2 (83.83 51.0893)	Утепление покрытий керамзитом (разуклонка) Степеньность К-1,2 Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 16.96	М3 УТЕПЛИТЕЛ Я 8.735	53.2 464.70	29.07 253.93	12.96 113.21	128.75 1124.63	10.23 89.36	221.25 1932.62
9.	E12-13-6 (83.83 51.0893)	Утепление покрытий плантами пенополистирольными насухо в один слой толщиной 10 см при подаче изделий к месту производства работ башенным краном Степеньность К-1,2 Разряд 3.5 МК 0.9299 Ставка 4р 16.96	100 М2 УТЕПЛЯЮМО ГО ПОКРЫТИЯ 0.8735	357.12 311.94	3.00 2.62	1.23 1.07			360.12 314.56
10.	1/10-120- 30-10/21	Плиты теплоизоляционные пенополистирольные ППТ-35А (ППТ-35Н-А)	м3 8.99705				276.21 2485.08	21.93 197.31	298.14 2682.39
11.	E58-28-3 (83.83 51.0893)	Огрунтовка основания праймером АУТОКРИН Степеньность К-1,2 Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 16.96	100 М2 0.8735	139.66 121.99	1.55 1.35	1.05 0.92			141.21 123.34
12.	1/10-130- 5/304	Праймер битумно-полимерный Аутокрин	кг 69.88				3.15 220.12	0.25 17.47	3.40 237.59
13.	E12-91-1 (83.83 51.0893)	Устройство выравнивающих стяжек под кровлю без армирования толщиной 30 мм Степеньность К-1,2 Разряд 3.4 МК 0.9159 Ставка 4р 16.96	100 М2 0.8735	918.41 802.23	48.28 42.17	33.59 29.34	379.37 331.38	29.33 25.62	1 375.39 1201.40
14.	E58-41-1 (83.83 51.0893)	Устройство цементного бортика для плавного перехода рулонного ковра в местах примыканий к стенам, парапетам, шахтам Степеньность К-1,2 Разряд 3.5 МК 0.9299 Ставка 4р 16.96	100 М 0.427	328.54 140.29	11.89 5.08	8.05 3.44			340.43 145.37

Номер по смете	Обоснование	Наименование работ, ресурсов, расходов	Ед.изм. Кол-во	Стоимость ед.изм. Всего, руб.					
				Зарплата рабочих	Эксплуатация машин		Материалы, оборудование	Транспорт	Общая стоимость
					Всего	в т.ч. зарплата			
15.	4/1-4-20-20-10-20/10	Растворы кладочные тяжелые цементные, марки 100	м³				114.74	8.93	123.67
			0.5124				58.79	4.58	63.37
16.	E12-116-1 (83.83 51.0893)	Огрунтовка оснований кровли готовыми праймерами вручную Степеньность К-1,2 Разряд 3 МК 0.8599 С ставка 4р 16.96	100 M2	80.85	0.60	0.17			81.45
			0.8735	70.62	0.52	0.15			71.14
17.	1/10-130-5/304	Праймер битумно-полимерный Аутокрип	кг				3.15	0.25	3.40
			43.675				137.58	10.92	148.50
18.	E12-105-1 (83.83 51.0893)	Устройство кровель из наплавляемых рулонных материалов при наварке водоизоляционных ковров двухслойных Степеньность К-1,2 Разряд 3 МК 0.8599 С ставка 4р 16.96	100 M2	314.31	9.45	4.72	110.67	8.85	443.28
			0.8735	274.55	8.25	4.12	96.67	7.73	387.20
19.	1/10-115-5/415	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный наплавляемый Биполикрин, К-СТ-БЭ-КПП-4.5 кг	м²				6.94	0.55	7.49
			111.37125				772.92	61.25	834.17
20.	1/10-115-5/445	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный наплавляемый Биполикрин, К-ПХ-БЭ-ПП/ПП-3.5 кг	м²				6.78	0.54	7.32
			102.1995				692.91	55.19	748.10
21.	E12-111-1 (83.83 51.0893)	Устройство примыканий из наплавляемых рулонных материалов к стальным патрубкам при пропуске труб через кровлю Степеньность К-1,2 Разряд 3 МК 0.8599 С ставка 4р 16.96	шт	9.63	0.28	0.17	1.62	0.13	11.66
			1	9.63	0.28	0.17	1.62	0.13	11.66
22.	1/10-115-5/415	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный наплавляемый Биполикрин, К-СТ-БЭ-КПП-4.5 кг	м²				6.94	0.55	7.49
			1				6.94	0.55	7.49
23.	1/10-115-5/445	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный наплавляемый Биполикрин, К-ПХ-БЭ-ПП/ПП-3.5 кг	м²				6.78	0.54	7.32
			1				6.78	0.54	7.32
24.	1/10-260-50-5/1	Сталь тонколистовая оцинкованная углеродистая толщиной 0,5 мм	t				3 282.18	187.74	3 469.92
			0.00032				1.05	0.06	1.11
25.	E12-106-1 (83.83 51.0893)	Устройство примыканий кровли к парапету с подведением водоизоляционного ковра под выдру на высоту 250 мм Степеньность К-1,2 Разряд 3 МК 0.8599 С ставка 4р 16.96	100 M	1116.02	26.85	4.20	182.82	14.50	1 340.19
			0.427	476.54	11.46	1.79	78.06	6.19	572.25
26.	1/10-115-5/415	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный наплавляемый Биполикрин, К-СТ-БЭ-КПП-4.5 кг	м²				6.94	0.55	7.49
			30.317				210.40	16.67	227.07
27.	1/10-115-5/445	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный наплавляемый Биполикрин, К-ПХ-БЭ-ПП/ПП-3.5 кг	м²				6.78	0.54	7.32
			35.868				243.19	19.37	262.56
28.	E12-4-3040 (83.83 51.0893)	Установка прижимной планки с использованием материалов от разборки Степеньность К-1,2 Разряд 3 МК 0.8599 С ставка 4р 16.96	100M	143.68	2.77		0.72	0.06	147.23
			0.427	61.35	1.18		0.31	0.03	62.87
29.	E58-25-5 (83.83 51.0893)	Устройство парапетов шириной до 1 м из листовой оцинкованной стали с использованием материалов от разборки Степеньность К-1,2 Разряд 3.5 МК 0.9299 С ставка 4р 16.96	100 M	1341.43	17.01	8.05	20.35	1.53	1 380.32
			0.128	171.70	2.18	1.03	2.60	0.20	176.68
ИТОГО прямые затраты по разделу:				5537	550	277	7179	570	13836
ОХР и ОПР:									4874
Плановая прибыль:									2970
ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и План.прибылью:									21680
ЖМ02 Кровля II									
30.	E12-4-3040 (83.83 51.0893)	Демонтаж прижимной планки с сохранением Степеньность К-1,2 Демонтаж К-0.8 Разряд 3 МК 0.8599 С ставка 4р 16.96	100M	114.94	2.21				117.15
			0.095	10.92	0.21				11.13
31.	E58-25-5 (83.83 51.0893)	Демонтаж парапетов шириной до 1 м из листовой оцинкованной стали с сохранением Степеньность К-1,2 Демонтаж К-0.8 Разряд 3.5 МК 0.9299 С ставка 4р 16.96	100 M	1073.14	13.61	6.44			1 086.75
			0.095	101.95	1.29	0.61			103.24
32.	E58-2-1 (83.83 51.0893)	Разборка покрытий кровли из рулонных материалов на мастике до 3-х слоев Степеньность К-1,2 Разряд 3 МК 0.8599 С ставка 4р 16.96	100 M2	351.76	32.12	20.65			383.88
			0.1386	48.75	4.45	2.86			53.20
33.	E57-2-8 (83.83 51.0893)	Разборка цементной стяжки Степеньность К-1,2 Разряд 3.5 МК 0.9299 С ставка 4р 16.96	100 M2						
		РАЗБИРАЕМ ОГ О ПОКРЫТИЯ		2104.5	183.34	98.15			2 287.84

Номер по смете	Обоснование	Наименование работ, ресурсов, расходов	Ед.изм. Кол-во	Стоимость ед.изм. Всего, руб.					
				Зарплата рабочих	Эксплуатация машин		Материалы, оборудование	Транспорт	Общая стоимость
					Всего	в т.ч. зарплата			
			0.1386	291.68	25.41 К1=1.2	13.60			317.09
34.	E58-40-5 (83.83 - 51.0893)	Просушка оснований под кровлю газовыми горелками. Степеньность К-1,2 Разряд 4 МК 1 С ставка 4р 16.96	100 М2 0.1386	186.02 25.78	3.08 0.43 К1=1.2	0.61 0.08	55.30 7.66	4.42 0.61	248.82 34.48
35.	E12-15-3010 (83.83 - 51.0893)	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой из наплавляемых рулонных материалов. Степеньность К-1,2 Разряд 3.9 МК 0.9859 С ставка 4р 16.96	100 М2 ИЗОЛИРУЮЩ. ПОВЕРХНОСТИ 0.1386	157.31 21.80	31.06 4.30 К1=1.2	18.77 2.60	9.56 1.33	0.76 0.11	198.69 27.54
36.	1/10-115-5/445	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный наплавляемый Биполикрин, К-ПХ-БЭ-ПП/ПП-3.5 кг	м2 15.246				6.78 103.37	0.54 8.23	7.32 111.60
37.	E12-14-2 (83.83 - 51.0893)	Утепление покрытий керамзитом (разуклонка). Степеньность К-1,2 Разряд 3 МК 0.8599 С ставка 4р 16.96	М3 УТЕПЛЯЮЩ. ПОКРЫТИЯ 1.386	53.2 73.74	29.07 40.29 К1=1.2	12.96 17.96	128.75 178.45	10.23 14.18	221.25 306.66
38.	E12-13-6 (83.83 - 51.0893)	Утепление покрытий плитами пенополистирольными насухо в один слой толщиной 10 см при подаче изделий к месту производства работ башенным краном. Степеньность К-1,2 Разряд 3.5 МК 0.9209 С ставка 4р 16.96	100 М2 УТЕПЛЯЮЩ. ПОКРЫТИЯ 0.1386	357.12 49.50	3.00 0.42 К1=1.2	1.23 0.17			360.12 49.92
39.	1/10-120-30-10/21	Плиты теплоизоляционные пенополистирольные ППТ-35А (ППТ-35Н-А)	м3 1.42758				276.21 394.31	21.93 31.31	298.14 425.62
40.	E58-28-3 (83.83 - 51.0893)	Огрунтовка основания праймером АУТОКРИН. Степеньность К-1,2 Разряд 3 МК 0.8599 С ставка 4р 16.96	100 М2 0.1386	139.66 19.36	1.55 0.21 К1=1.2	1.05 0.15	*		141.21 19.57
41.	1/10-130-5/304	Праймер битумно-полимерный Аутокрин	кг 11.088				3.15 34.93	0.25 2.77	3.40 37.70
42.	E12-91-1 (83.83 - 51.0893)	Устройство выравнивающих стяжек под кровлю без армирования толщиной 30 мм. Степеньность К-1,2 Разряд 3.4 МК 0.9159 С ставка 4р 16.96	100 М2 0.1386	918.41 127.29	48.28 6.69 К1=1.2	33.59 4.66	379.37 52.58	29.33 4.07	1 375.39 190.63
43.	E58-41-1 (83.83 - 51.0893)	Устройство цементного бортика для плавного перехода рулонного ковра в местах примыканий к стенам, парапетам, шахтам. Степеньность К-1,2 Разряд 3.5 МК 0.9209 С ставка 4р 16.96	100 М 0.095	328.54 31.21	11.89 1.13 К1=1.2	8.05 0.76			340.43 32.34
44.	4/1-4-20-20-10-20/10	Растворы кладочные тяжелые цементные, марки 100	м3 0.114				114.74 13.08	8.93 1.02	123.67 14.10
45.	E12-116-1 (83.83 - 51.0893)	Огрунтовка оснований кровли готовыми праймерами вручную. Степеньность К-1,2 Разряд 3 МК 0.8599 С ставка 4р 16.96	100 М2 0.1386	80.85 11.21	0.60 0.08 К1=1.2	0.17 0.02			81.45 11.29
46.	1/10-130-5/304	Праймер битумно-полимерный Аутокрин	кг 6.93				3.15 21.83	0.25 1.73	3.40 23.56
47.	E12-105-1 (83.83 - 51.0893)	Устройство кровель из наплавляемых рулонных материалов при наварке водоизоляционных ковров двухслойных. Степеньность К-1,2 Разряд 3 МК 0.8599 С ставка 4р 16.96	100 М2 0.1386	314.31 43.56	9.45 1.31 К1=1.2	4.72 0.65	110.67 15.34	8.85 1.23	443.28 61.44
48.	1/10-115-5/415	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный наплавляемый Биполикрин, К-СТ-БЭ-КПП-4.5 кг	м2 17.6715				6.94 122.64	0.55 9.72	7.49 132.36
49.	1/10-115-5/445	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный наплавляемый Биполикрин, К-ПХ-БЭ-ПП/ПП-3.5 кг	м2 16				6.78 108.48	0.54 8.64	7.32 117.12
50.	E12-106-1 (83.83 - 51.0893)	Устройство примыканий кровли к парапету с подведением водоизоляционного ковра под выдру на высоту 250 мм. Степеньность К=1,2 Разряд 3 МК 0.8599 С ставка 4р 16.96	100 М 0.095	1116.02 106.02	26.85 2.55 К1=1.2	4.20 0.40	182.82 17.37	14.50 1.38	1 340.19 127.32
51.	1/10-115-5/415	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный наплавляемый Биполикрин, К-СТ-БЭ-КПП-4.5 кг	м2 6.745				6.94 46.81	0.55 3.71	7.49 50.52
52.	1/10-115-5/445	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный наплавляемый Биполикрин, К-ПХ-БЭ-ПП/ПП-3.5 кг	м2 7.98				6.78 54.10	0.54 4.31	7.32 58.41
53.	E12-4-3040	Установка прижимной планки с использованием	100М	143.68	2.77		0.72	0.06	147.23

Номер по смете	Обоснование	Наименование работ, ресурсов, расходов	Ед. изм. Кол-во	Стоимость ед. изм. Всего, руб.					
				Зарплата рабочих	Эксплуатация машин		Материалы, оборудование	Транспорт	Общая стоимость
					Всего	в т.ч. зарплата			
(83.83 51.08.93)		материалов от разборки Степеньность К=1,2 Разрез 3 МК 0.8899 (тавка 4р 16.96)	0.095	13.65	0.26		0.07	0.01	13.99
54.	E58-25-5	Устройство парапетов шириной до 1 м из листовой оцинкованной стали с использованием материалов от разборки Степеньность К=1,2 (83.83 51.08.93) Разрез 3.5 МК 0.9299 (тавка 4р 16.96)	100 М	1341.43	17.01	8.05	20.35	1.53	1 380.32
			0.095	127.44	1.62	0.76	1.93	0.15	131.14
ИТОГО прямые затраты по разделу:				1104	91	45	1174	93	2462
ОХР и ОПР:									963
Плановая прибыль:									587
ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и План.прибылью:									4012
Ж003 Строительные отходы									
55.	Погр-24	Мусор (отходы) строительный (погрузка отходов и мусора) Степеньность К=1,2	Т	6.315504				2.59	2.59
									16.36
56.	Разн-24	Мусор (отходы) строительный (разгрузка отходов и мусора) Степеньность К=1,2	Т	6.315504				3.15	3.15
									19.89
57.	C310-20	ПЕРЕВОЗКА МУСОРА АВТОМОБИЛЯМИ-САМОСВАЛАМИ КЛАСС ГРУЗА I Степеньность К=1,2	т	6.315504				9.23	9.23
									58.29
58.	БС999-9901	Плата за прием и захоронение отходов (строительного мусора) Полигон «Трогнецкий» (14км. Можжевельского шоссе) - прием отходов в собственность для последующего использования их в качестве изолирующего слоя на полигоне	т	6.315504			14.45		14.45
									91.26
ИТОГО прямые затраты по разделу:				0	0	0	0	0	186
ОХР и ОПР:									0
Плановая прибыль:									0
ИТОГО по разделу с ОХР ОПР и План.прибылью:									186
ИТОГО прямые затраты по смете:				6641	640	322	8353	663	16484
ОХР и ОПР:									5837
Плановая прибыль:									3558
ИТОГО по смете с ОХР ОПР и План.прибылью:									25879
ВСЕГО прямые затраты:				6641	640	322	8353	663	16484
ОХР и ОПР:									5837
Плановая прибыль:									3558
ВСЕГО с ОХР ОПР и План.прибылью:									25879

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ МАТЕРИАЛОВ

№ пп	Код	Наименование материала	Единица измерения	Количество	Цена материала без НДС	Стоимость материала без НДС	% трансп. и зер	Стоимость трансп. и зер без НДС
Материалы подрядчика								
1.	1/10-135-20 75	Смесь пропана и бутана технических 01.06.2026 ОРБ	кг	119.76163	1.75	209.59	7.94%	16.75
2.	1/10-115-5/445	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный наплавляемый "Биполикрил", К-ПХ-БЭ-ППП ПП-3.5 кг 01.06.2026 ОРБ	м2	274.3785	6.78	1860.29	7.94%	148.17
3.	4/1-5-30-20-50 30	Гравий керамзитовый фракции 10-20 мм, марки 400	м3	10.42463	125.00	1303.08	7.94%	103.54
4.	1/10-120-30-10 21	Плиты теплоизоляционные пенополистирольные ППТ-35А (ППТ-35Н-А) 01.06.2026 ОРБ	м3	10.42463	276.21	2879.39	7.94%	228.62
5.	1/10-130-5/304	Праймер битумно-полимерный "Аутокрил" 01.06.2026 ОРБ	кг	131.573	3.15	414.46	7.94%	32.89
6.	1/10-160-10 190	Пленка полиэтиленовая первого сорта, толщиной 0,2 мм 01.06.2026 ОРБ	м2	20.242	0.81	16.40	7.94%	1.22
7.	1/10-280-20 40	Вода 01.06.2026 ОРБ	м3	1.21452	1.45	1.76	9%	
8.	4/1-4-20-20-10-20 10	Растворы кладочные тяжелые цементные, марки 100 01.06.2026 ОРБ	м3	3.918915	114.74	449.65	7.78%	35.00

№ пп	Код	Наименование материала	Единица измерения	Количество	Цена материала без НДС	Стоимость материала без НДС	% трансп. и зср	Стоимость трансп. и зср без НДС
9.	1/10-115-5/415	Материал рулонный битумно-полимерный кровельный наплавляемый "Биополикрил", К-СТ-БЭ-К ПП-4,5 кг 01.06.2026 ОРБ	м2	167.10475	6.94	1159.71	7.94%	91.90
10.	1/10-130-15-107	Герметик силиконовый 280 мл 01.06.2026 ОРБ	шт.	0.11	6.69	0.74	7.94%	0.06
11.	1/10-260-50-5-1	Сталь тонколистовая оцинкованная углеродистая толщиной 0,5 мм 01.06.2026 ОРБ	т	0.00032	3 282.18	1.05	5.72%	0.06
12.	1/10-240-30-50-60	Дюбель с шурупом (гвоздем) для быстрого монтажа 8x80 мм 01.06.2026 ОРБ	100 шт.	1.79568	11.63	20.88	7.94%	1.65
13.	1/10-170-10-135	Сверла с SDS plus хвостовиком (наконечник из твердосплавной стали) (по бетону), диаметром 8-10 мм, длиной 260 (265) мм 01.06.2026 ОРБ	шт.	0.6003	4.77	2.87	7.94%	0.24
14.	1/10-130-5/59	Мастика битумная полимерная холодная (МБПХ) для напесения на рулонные материалы 01.06.2026 ОРБ	т	0.008039	3 610.00	29.02	7.94%	2.30
15.	1/10-240-25-41-15	Гвозди строительные оцинкованные 01.06.2026 ОРБ	кг	0.892	4.01	3.57	7.94%	0.28
16.	1/10-260-210-1/35	Проволока стальная низкоуглеродистая общего назначения термически обработанная, оцинкованная, диаметром 3 мм 01.06.2026 ОРБ	т	0.000223	4 311.12	0.96	5.72%	0.05
ИТОГО Материалы подрядчика :						8353		663
Свалка								
17.	БС999-9901	Плата за прием и захоронение отходов (строительного мусора) Полигон «Тростенский» (14км. Можилевской шоссе)– прием отходов в собственность для последующего использования их в качестве изолирующего слоя на полигоне	т	6.315504	14.45	91.26	%	
ИТОГО Свалка :						91		
ВСЕГО :						8445		663

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ЭКСПЛУАТАЦИИ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ

№ пп	Код	Наименование машин и механизмов	Единица измерения	Количество	Цена маш-часа без НДС	Стоимость механизма без НДС	Цена зарплаты машиниста	Стоимость зарплаты машиниста
Механизмы подрядчика								
1.	M020130	Краны башенные при работе на других видах строительства, 10 т	МАШ.-ч	5.3195976	49.98	265.88	20.52	109.14
2.	M021805	Кран переносной	МАШ.-ч	0.0364356	21.95	0.80	16.96	0.62
3.	M030402	Лебедки электрические тяговым усилием до 12.26 (1.25) кН (т)	МАШ.-ч	1.2873912	1.27	1.64		
4.	M031110	Подъемники строительные 0,5 т	МАШ.-ч	2.3318784	19.14	44.63	14.58	34.00
5.	M031120	Подъемник мачтовый высота подъема 50 м	МАШ.-ч	0.2215728	30.82	6.83	14.58	3.23
6.	M050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7атм) 2.2 м3/мин	МАШ.-ч	3.5706888	35.37	126.30	16.96	60.55
7.	M050401	Компрессоры передвижные с электродвигателем давлением 600 кПа (6 атм) 0,5 м3/мин	МАШ.-ч	0.1700328	2.04	0.34		
8.	M111301	Вибратор поверхностный	МАШ.-ч	14.57424	0.29	4.23		
9.	M134041	Шуруповерт	МАШ.-ч	2.3139216	0.95	2.20		
10.	M150402	Газовая горелка	МАШ.-ч	17.1225792	0.35	5.99		
11.	M330805	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические (без учета стоимости сжатого воздуха)	МАШ.-ч	3.5706888	0.55	1.96		

№ пп	Код	Наименование машин и механизмов	Единица измерения	Количество	Цена маш-часа без НДС	Стоимость механизма без НДС	Цена зарплата машиниста	Стоимость зарплата машиниста
12.	M331451	Перфораторы электрические	МАШ.-ч	11.8289376	0.87	10,29		
13.	M331617	Средства малой механизации	МАШ.-ч	7.859052	21,54	169,31	14,58	114,54
ИТОГО Механизмы подрядчика :						640		322
ВСЕГО :						640		322

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ РАБОТ

№ пп	Наименование затрат	Стоимость работ и затрат, руб.	
		в ценах составления сметы на 1 ИЮНЯ 2026	в ценах выполнения работ на АВГУСТ Т 2026
Коэффициент, учитывающий применение прогнозного индекса цен в строительстве, для периода 1 ИЮНЯ 2026 – АВГУСТ 2026 составляет 1.0272629			
	Трудозатраты рабочих, чел-час		431,78
	Трудозатраты машинистов, чел-час		19,32
	ВСЕГО трудозатрат, чел-час		451,10
	Заработная плата	1	6 641,28
	Эксплуатация машин и механизмов всего	1	640,38
	в т.ч. заработная плата машинистов	1	322,04
	Материалы		8 353,42
	в т.ч. материалы подрядчика		8 353,42
	материалы заказчика		
	Транспортные и заготовительно-складские расходы	1	662,76
	в т.ч. транспорт и зср материалов подрядчика		662,76
	транспорт и зср материалов заказчика		
	перевозка грузов (С310 и С311)		
	ИТОГО прямых затрат		16 297,84
2	Общехозяйственные и общепроизводственные расходы	1	5 837,36
	1.строительные работы (3.5. Текущий ремонт г.Минск)	83,83	5837,36
3	Плановая прибыль	1	3 557,53
	1.строительные работы (3.5. Текущий ремонт г.Минск)	51,0893	3557,53
	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ		25 692,73
6	Прочие затраты, в том числе:		2 367,53
	Средства по уплате обязательных страховых взносов	34	2 367,53
	Средства, связанные с подвижным и разъездным характером работ, с перевозкой рабочих-строителей автомобильным транспортом и командированием рабочих-строителей подрядчика		
7	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ		28 060,26
	Стоимость подрядных работ		28 060,26
	Конкурсный коэффициент подрядчика (к стоимости подрядных работ)	1	
	Сумма изменения стоимости работ с учетом конкурсного коэффициента подрядчика		
	ИТОГО с учетом конкурсного коэффициента подрядчика		28 060,26
8	Налоги и отчисления, уплачиваемые подрядчиком и относимые на расходы по текущей деятельности, всего		
9	Стоимость строительно-монтажных работ на дату начала разработки сметной документации		28 060,26
	Коэффициент, учитывающий применение прогнозных индексов стоимости строительно-монтажных работ на дату начала строительства		1,0181
10	Средства, учитывающие применение прогнозных индексов стоимости строительно-монтажных работ на дату начала строительства		507,89
11	Стоимость строительно-монтажных работ на дату начала строительства		28568,15
	Коэффициент, учитывающий применение прогнозных индексов стоимости строительно-монтажных работ на дату окончания строительства		1,02726276
12	Средства, учитывающие применение прогнозных индексов стоимости строительно-монтажных работ на дату окончания строительства		257,11
13	Стоимость строительно-монтажных работ на дату окончания строительства		28825,26
	Материалы заказчика (Мат+Трансп+ЗСР) (-)		
	Стоимость работ для налогообложения		28 060,26
	Сумма налога при упрощенной системе налогообложения		28 825,26
	Сумма НДС	20	5 612,05
14	ВСЕГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ		33 672,31
	***** Расчет стоимости прочих средств для объектов текущего ремонта*****		34 590,31
	Средства на выполнение мероприятий по обращению с отходами, подлежащими хранению, использованию, обезвреживанию, захоронению		185,80
	Средства на содержание заказчика, застройщика		
	Другие средства, необходимые для проведения текущего ремонта		
15	Стоимость прочих средств на дату начала разработки сметной документации		185,80
	Коэффициент, учитывающий применение прогнозных индексов стоимости прочих затрат на дату начала строительства		1,0239
16	Средства, учитывающие применение прогнозных индексов стоимости прочих затрат на дату начала строительства		4,44
17	Стоимость прочих средств на дату начала строительства		190,24
	Коэффициент, учитывающий применение прогнозных индексов стоимости прочих затрат на дату окончания строительства		1,0119
18	Средства, учитывающие применение прогнозных индексов стоимости прочих затрат на дату окончания строительства		2,26
19	Стоимость прочих средств на дату окончания строительства		192,5
	Сумма НДС	20	37,16
	Стоимость прочих средств с НДС		222,96
			231,00

№ пп	Наименование затрат	Стоимость работ и затрат, руб.	
		в ценах составления сметы на 1 ИЮНЯ 2026	в ценах взыскания работ на АВГУСТ 2026
	Сумма налога при упрощенной системе налогообложения		
20	ВСЕГО СТОИМОСТЬ ПРОЧИХ СРЕДСТВ		
21	ВСЕГО С ПРОЧИМИ	222,96	231,00
	Услуги технического палюра (справочно)	33 895,27	34 821,31
20	Сумма прописью <i>Тридцать четыре тысячи пятьсот девяносто руб. 31 коп.</i>		574,79

График производства работ

на Текущий ремонт кровли в государственном учреждении "Минский городской центр социального обслуживания семьи и детей

(подчеркивание объема)

Месяц составления сметной документации ИЮНЬ 2026
 Месяц начала производства работ АВГУСТ 2026
 Месяц окончания производства работ АВГУСТ 2026
 Количество дней производства работ 31
 Сметная стоимость подрядных работ на дату составления сметной документации (без учета налогов) 28060.26 руб.
 Сметная стоимость подрядных работ на дату начала производства работ (без учета налогов) 28568.15 руб.

Месяцы выполнения работ	Сметная стоимость подрядных работ на дату начала производства работ, рублей	Количество дней производства работ	Прогнозный индекс	Коэффициент, учитывающий применение прогнозных индексов	Стоимость подрядных работ с учетом прогнозного индекса, рублей	Налог при УСН, рублей	НДС, рублей	Налоги, рублей	Стоимость подрядных работ с учетом налогов, рублей
2026 ИЮНЬ	0.00	0	1.0090	1.0090	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2026 ИЮЛЬ	0.00	0	1.0090	1.0181	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2026 АВГУСТ	28568.15	31	1.0090	1.0090	28825.26	0.00	5765.05	5765.05	34590.31
Итого по неизменной договорной (контрактной) цене	28568.15	31			28825.26	0.00	5765.05	5765.05	34590.31

(Тридцать четыре тысячи пятьсот девяносто руб. 31 коп.)

Составил специалист по сметной работе

(должность)

Проверил руководитель проекта

(должность)



Баранцевич В. П.

(подпись)

Меженчик О. А.

(подпись по факсимиле)